

KẾ HOẠCH

Giải tỏa, tháo dỡ và hoàn trả nguyên trạng hệ thống cống cấp 3 trên địa bàn phường Võ Cường

Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-UBND ngày 01/4/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc chấn chỉnh tình trạng xây dựng trái phép trên đất không được phép xây dựng;

Thực hiện Nghị quyết 12-NQ/ĐU ngày 10/4/2026 của Ban chấp hành đảng bộ phường về việc tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn phường.

Trên cơ sở báo cáo của Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường về tình trạng vi phạm hành lang trên cống cấp 3, UBND phường Võ Cường xây dựng kế hoạch giải tỏa, tháo dỡ và hoàn trả nguyên trạng hệ thống cống cấp 3 trên địa bàn phường Võ Cường, cụ thể như sau:

I. Mục đích, yêu cầu:

1. Mục đích:

- Tăng cường công tác tuyên truyền đến nhân dân về tầm quan trọng của hệ thống thoát nước phía sau nhà để các hộ dân nắm được và chấp hành quy định của Nhà nước liên quan đến hệ thống cống cấp 3;

- Xử lý lấn chiếm hành lang cống cấp 3, đảm bảo khơi thông, nạo vét, công tác tiêu thoát nước của hệ thống thoát nước cấp 3 (cống thoát nước sau nhà) trong mùa mưa bão và công tác vệ sinh môi trường;

- Tăng cường hơn nữa công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng trên địa bàn, đồng thời chủ động phòng ngừa, ngăn chặn tình hình cháy nổ, hạn chế thấp nhất thiệt hại do cháy nổ, tai nạn, sự cố gây ra tại khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh... trên địa bàn phường.

2. Yêu cầu:

- Phải có sự phối hợp chặt chẽ, đồng bộ giữa các lực lượng: Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị, Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công, Công an phường, An ninh cơ sở và Tổ dân phố.

- Lực lượng thực thi công vụ phải kiên quyết, quyết liệt, đảm bảo đúng trình tự, thủ tục pháp luật quy định; thái độ làm việc nghiêm túc, đúng mực.

- Tổ chức ra quân xử lý các vi phạm, đảm bảo hiện quả, thiết thực, tránh hình

thức. Xử lý nghiêm, dứt điểm tình trạng tự ý xây dựng công trình, hạng mục mái che, mái vẩy, quây kín tôn, lắp đặt cổng cửa hoặc tập kết vật dụng lấn chiếm trên bề mặt hệ thống công thoát nước cấp 3 gây mất mỹ quan đô thị.

II. Nội dung thực hiện:

Thực hiện kiểm tra và giải tỏa hành lang cống cấp 3 tại khu đô thị, khu dân cư trên địa bàn phường Võ Cường trong tháng 5 và tháng 6 năm 2026.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công: Chủ trì, phối hợp Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và Tổ dân phố tiến hành rà soát, lập danh sách chi tiết các điểm vi phạm theo từng khu dân cư; xây dựng lịch chi tiết để tổ chức ra quân giải tỏa theo quy định, thông báo trên hệ thống truyền thanh của phường và tổ dân phố, trực tiếp gửi thông báo đến các hộ dân tại các khu dân cư có hành vi lấn chiếm, sử dụng hệ thống cống cấp 3 sai mục đích, cụ thể:

- Gửi thông báo tới hộ, yêu cầu dọn dẹp, khắc phục hậu quả, hoàn trả lại mặt bằng lấn chiếm tại khu vực cống cấp 3. Tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh của phường và khu phố về tầm quan trọng của hệ thống thoát nước phía sau nhà để các hộ dân nắm được và chấp hành quy định của Nhà nước liên quan đến hệ thống cống cấp 3;

- Thuê đơn vị có năng lực làm thủ công hoặc bằng máy giải tỏa hành lang cống cấp 3. Xử lý nghiêm các trường hợp cố tình vi phạm không hoàn trả lại mặt bằng;

- Sau giải tỏa tiếp tục tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh và có biện pháp ngăn chặn, xử lý chống tái tái lấn chiếm.

III. Phân công nhiệm vụ:

1. Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công:

- Phân công 01 lãnh đạo và tối thiểu 04 đồng chí trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

- Chuẩn bị phương án tháo dỡ các công trình, hạng mục mái che, mái vẩy, quây kín tôn, lắp đặt cổng cửa hoặc tập kết vật dụng lấn chiếm trên bề mặt hệ thống công thoát nước cấp 3.

- Trực tiếp lập Biên bản làm việc, biên bản vi phạm hành chính và biên bản tạm giữ tang vật tại hiện trường theo đúng quy định.

- Đảm bảo việc kiểm kê, vận chuyển và lưu kho tang vật một cách khoa học, khách quan, tránh gây hư hỏng hoặc thất thoát tài sản của dân khi bị tạm giữ.

- Bố trí lực lượng tham gia ghi hình, viết bài phóng sự tuyên truyền về công tác xử lý vi phạm trên địa bàn, tuyên truyền các quy định của pháp luật về công tác

trật tự đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai, vệ sinh môi trường trên hệ thống thông tin đại chúng.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Cử 01 lãnh đạo và 01 cán bộ tham gia lực lượng để xử lý vi phạm; Tiếp nhận các biên bản vi phạm từ Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công chuyên sang để tổng hợp báo cáo.

- Rà soát hồ sơ, tham mưu cho Lãnh đạo UBND phường ban hành các Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, Quyết định cưỡng chế (nếu cần) theo quy định của Luật Xử lý vi phạm hành chính.

- Tổng hợp kết quả kiểm tra, xử lý, báo cáo UBND phường theo quy định;

3. Công an phường:

- Căn cứ kế hoạch, nắm bắt tình hình, bố trí đầy đủ lực lượng (tối thiểu 01 đồng chí cán bộ công an) tham gia đảm bảo an ninh trật tự; kịp thời phát hiện các hành vi cản trở, chống đối, chống người thi hành công vụ để áp dụng các biện pháp xử lý nhằm đảm bảo ổn định tình hình.

- Phối hợp với Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ô tô chuyên chở tang vật vi phạm tạm giữ về trụ sở UBND phường chờ xử lý.

- Cương quyết xử lý đối với các trường hợp cố tình gây rối, cản trở các lực lượng tham gia giải tỏa. Đảm bảo an toàn tuyệt đối về người, tài sản và phương tiện tham gia giải tỏa.

- Chỉ đạo và phân công tối thiểu 06 đồng chí an ninh cơ sở, trực tiếp tham gia công tác đảm bảo trật tự đô thị, hỗ trợ lực lượng thực hiện tháo dỡ. Thường xuyên đôn đốc, hướng dẫn các hộ kinh doanh và người dân trên địa bàn thực hiện các quy định về trật tự đô thị.

4. Các Tổ dân phố:

- Bí thư chi bộ, Tổ trưởng tổ dân phố cùng các cơ quan, đơn vị có liên quan gửi thông báo, vận động các hộ tự tháo dỡ các vi phạm trên cổng cấp 3, thường xuyên tổ chức tuyên truyền, nhắc nhở các hộ gia đình trong tổ dân phố chấp hành nghiêm nếp sống văn minh đô thị. Chỉ đạo tuyên truyền thường xuyên trên hệ thống phát thanh của Tổ dân phố.

- Theo dõi sát sao diễn biến tại địa bàn; kịp thời báo cáo UBND phường các hộ gia đình cố tình vi phạm hoặc những điểm mới phát sinh vi phạm để có biện pháp xử lý kịp thời.

- Hỗ trợ lực lượng ra quân trong việc xác định chủ hộ vi phạm và vận động tháo dỡ các hạng mục vi phạm tại hiện trường.

IV. Kinh phí thực hiện:

Kinh phí lấy từ ngân sách UBND phường chi thuê nhân công, máy móc, phương tiện đi làm nhiệm vụ.

Trên đây là kế hoạch giải tỏa, tháo dỡ hành lang công cấp 3 trên địa bàn phường Võ Cường. Yêu cầu các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện, chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND phường với nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND phường (b/c);
- Chủ tịch UBND phường (b/c);
- Phòng KTHT&ĐT, Công an phường, Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công (t/h);
- Lực lượng An ninh cơ sở (t/h);
- Các Tổ dân phố trên địa bàn (p/h);
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy Đạt