

Số: 357/UBND-KTHT&ĐT

Phường Võ Cường, ngày 18 tháng 3 năm 2026

V/v kết quả thực hiện văn bản số  
6167/UBND-NC ngày 22/12/2025  
của UBND tỉnh

Kính gửi: Thanh tra tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Văn bản số 6167/UBND-NC ngày 22/12/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc xem xét, giải quyết đơn của công dân phường Võ Cường;

Căn cứ Văn bản số 346/TT-NV2 ngày 12/3/2026; Văn bản số 123/TT-NV2 ngày 21/01/2026 của Thanh tra Tỉnh Bắc Ninh về việc đơn đốc thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 169/TTr-KT,HT&ĐT ngày 13/3/2026.

Căn cứ các nội dung chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh về việc xem xét, giải quyết đơn thư của các hộ dân tại dự án khu nhà ở Đồng Khí Tượng (Sau Thuận), tổ dân phố Bồ Sơn, phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh. UBND phường báo cáo kết quả thực hiện, cụ thể như sau.

### 1. Kết quả thực hiện

#### 1.1. Công tác tuyên truyền, thu thập hồ sơ, tài liệu

- Về công tác tuyên truyền: UBND phường đã thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động công dân chấm dứt khiếu kiện, không tập trung đông người gây mất an ninh trật tự; đặc biệt trong thời gian tổ chức Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng và thời gian tổ chức cuộc bầu cử Đại biểu Quốc hội khóa XVI và bầu cử Đại biểu HĐND các cấp các hộ dân đã tuân thủ đúng quy định.

- Về thu thập hồ sơ, tài liệu: UBND phường đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát, thu thập tài liệu có liên quan đến dự án, tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại chưa thu thập được thêm hồ sơ, tài liệu nào khác có liên quan.

#### 1.2. Về việc đề xuất phương án giải quyết

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 6167/UBND-NC ngày 22/12/2025 trong đó có nội dung “kiểm tra, rà soát việc triển khai dự án và xây dựng phương án đề xuất theo hướng giao đất cho công dân tại dự án khu nhà ở Sau Thuận theo cơ chế, chính sách đặc thù”, UBND phường đã nghiêm túc và khẩn trương triển khai các công việc theo chức năng, nhiệm vụ được giao, cụ thể như sau:

- Ngày 30/12/2025: Ban hành Báo cáo số 01/BC-UBND báo cáo các khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tại dự án Khu nhà ở Đồng Khí Tượng (Sau Thuận), tổ dân phố Bồ Sơn, phường Võ Cường.

- Ngày 13/01/2026: Ban hành Báo cáo số 01/BC-UBND báo cáo các khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tại dự án Khu nhà ở Đồng Khí Tượng (Sau Thuần), tổ dân phố Bò Sơn, phường Võ Cường.

- Thực hiện cập nhật thông tin dự án lên Hệ thống cơ sở dữ liệu của Ban chỉ đạo về giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc các dự án tồn đọng (Hệ thống 751);

- Tham dự buổi làm việc do UBND tỉnh tổ chức ngày 09/02/2026.

## **2. Về thẩm quyền quyết định việc giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất**

Trên cơ sở các báo cáo đề xuất của UBND phường, UBND tỉnh giao các sở, ban, ngành có liên quan phối hợp tham mưu UBND tỉnh các nội dung để giải quyết dứt điểm vụ việc; tại văn bản số 1484/UBND-KTN ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc xin ý kiến việc giao đất, UBND tỉnh đề xuất Thủ tướng Chính phủ, Thanh Tra Chính phủ, Bộ Nông nghiệp và Môi trường xem xét, quyết định nội dung sau: *“thống nhất phương án đề xuất của tỉnh Bắc Ninh: về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất cho 61 hộ gia đình, cá nhân theo điểm p khoản 3 Điều 124 Luật đất đai năm 2024; báo cáo Thủ tướng Chính phủ. (có hồ sơ, tài liệu kèm theo)”*.

Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, UBND phường chưa nhận được chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh về nội dung trên để có cơ sở tiếp tục xem xét, giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định của pháp luật.

UBND phường Võ Cường trân trọng báo cáo Thanh tra tỉnh xem xét, tổng hợp báo cáo theo quy định./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- TT Đảng ủy - HĐND phường (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường (t/h);
- VP HĐND & UBND, Ban tiếp công dân phường (p/h t/h);
- Các phòng, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Hiếu**